

Itapema - Santa Catarina Brasil



Itapema - Santa Catarina Brasil

Situada a 12 quilômetros de Balneário Camboriú e a 60 quilômetros de Florianópolis, Itapema é o terceiro município que mais recebe turistas em Santa Catarina. As belezas naturais e a localização geográfica, certamente, contribuíram para que o município revelasse sua vocação para o turismo.

Distância de Florianópolis - 60 km
Distância de Porto Alegre - 540 km
Distância de Curitiba - 220 km
Distância de São Paulo - 640 km
Aeroporto de Florianópolis - 72 km
Aeroporto de Navegantes - 30 km



Itapema - Santa Catarina Brasil

Quem visita Itapema pela primeira vez se encanta e volta sempre fascinado pela sua natureza exuberante composta de belas praias, riachos e morros cobertos pela Mata Atlântica.

Com locais paradisíacos, despontam as praias com águas verdes-esmeraldas, formando um cenário convidativo para quem procura lazer e sossego rodeado pela natureza. Itapema, com uma população de mais de 35 mil habitantes, tem um povo gentil e hospitaleiro, possui uma grande estrutura de serviços, que inclui excelentes hotéis, restaurantes e bares.

Características geográficas

Área: 59,022 km²

População: 35.990 habitantes

Densidade: 609,8 hab./km²

Altitude: 2 metros

Clima: Subtropical

De um lado uma Itapema urbana, com inúmeros edifícios de arquitetura moderna e eclética, intenso comércio com vida própria, completa infra-estrutura turística e uma população flutuante, chegando a aproximadamente 120 mil habitantes no verão.

Do outro lado uma outra Itapema se revela, com praias que se destacam entre as mais desejadas do Brasil, diferentes tons de verde que evidenciam as exuberantes matas que cercam a cidade, onde córregos e pequenas cascatas descem dos morros.



Itapema - Santa Catarina Brasil

As seis praias de Itapema podem ser consideradas as maiores belezas de Itapema. Praias de águas calmas para as crianças ou de ondas fortes para os surfistas são encontradas facilmente ao longo da orla. Faça um passeio em cada uma delas

Ilhota

Para quem gosta do surfe, uma boa opção é a praia da Ilhota, com 755 metros de extensão. Distante 3,5 quilômetros do centro da cidade, com acesso pela BR-101, tem águas cristalinas e boas ondas vindas de mar aberto. É considerada um recanto dos surfistas, que também costumam freqüentar a praia ao longo do Plaza Itapema Resort, paradisíaco hotel que tem até campo de golfe.

É Ilhota, onde a força das águas empresta emoção aos que curtem desafiar as ondas. É conhecida como o reduto dos surfistas. O cenário agreste, decorado por muito verde a areia branca, forma um conjunto ideal para quem busca aventura.



Praia Grossa

A praia do Cabeço ou Grossa também é outra boa opção para a prática do surfe. A natureza marca presença no local, que mescla o verde e o mar ao longo de seus 563 metros de faixa de areia. Ela está situada a 5 quilômetros do centro. Cercada pelo verde exuberante das encostas, a Praia Grossa é mais do que sol e mar; é lugar onde a natureza se mostra por inteira.



Itapema - Santa Catarina Brasil

Costão

Caminhar sobre rochas do Costão pode ser traduzido como um verdadeiro encontro com a liberdade. O marulhar das ondas no rochedo só perde em encanto e beleza para a visita que abre, mostrando a orla marítima de Itapema por inteira.



Canto da Praia

Já para quem curte águas calmas, sem ondas, a melhor opção é o Canto da Praia. Principal reduto dos pescadores, é ideal para famílias com crianças. O local ainda tem excelentes opções de gastronomia, com bares e restaurantes que oferecem uma variedade de pratos à base de frutos do mar. A vida simples, o trabalho artesanal, a vocação pesqueira, fazem do Canto da Praia um lugar especial. Ideal para quem busca descanso e sossego. O local alia a tranquilidade do mar à beleza do verde, completando o cenário com diversos restaurantes especializados em frutos-do-mar.



Praia do Centro

Uma das melhores estruturas de serviços está na praia central de Itapema. O 1,5 quilômetro de extensão é ideal para a prática esportiva e os bares ao longo da orla fazem com que a praia seja um dos pontos mais freqüentados durante o verão. No centro de Itapema, natureza e progresso conseguem alcançar seu ponto máximo de harmonia. A praia divide espaço com excelentes hotéis, bares, restaurantes e centros de lazer.



Itapema - Santa Catarina Brasil

Meia Praia

Mas de todas as praias de Itapema a maior e mais famosa é Meia Praia. Sua extensão de quase 5 quilômetros é caracterizada por uma excelente infra-estrutura turística, com bares, restaurantes, casas noturnas, hotéis, pousadas e comércios. As diferentes opções de lazer fazem com que Meia Praia seja considerada o ponto alto da animação dos turistas. Meia Praia não pára. O mar é um verdadeiro convite para curtir todos os dias. Quando o sol se põe os bares ficam repletos de turistas que usufruem ao máximo de sua vida noturna.



A agência CENTURY 21 Prime na cidade de Itapema, está localizada na Avenida Nereu Ramos, número 4515, loja 03 - esquina com a Rua 253, em Meia Praia. Iniciamos as atividades no dia 19 de dezembro de 2008.

A seguir, algumas informações e fotos de nossa agência

Itapema - Santa Catarina Brasil

A CENTURY 21 é a maior franquia imobiliária do mundo.

Atualmente, o Sistema conta com mais de 8.000 imobiliárias, presentes em mais de 68 países. As franquias estão interconectadas internacionalmente, multiplicando sua carteira de produtos, permitindo parcerias em comissões e aumentando as oportunidades de vendas.

Com mais de 120.000 corretores associados, o Sistema CENTURY 21 facilita a aquisição, venda e aluguel de imóveis comerciais e residenciais em qualquer ponto do globo. Desde a sua criação, a CENTURY 21 é reconhecida por seu sistema operacional que prima pela credibilidade, profissionalismo e a cooperação, visando promover a fidelização de clientes.

Em operação no Brasil desde 29 de julho de 2008, com um planejamento audacioso de estruturação do Sistema no País, a CENTURY 21 Brasil já conta com mais de 30 franqueados que, juntos, estão ajudando a construir uma trajetória de profissionalismo imobiliário no mercado brasileiro.

Conheça as vantagens de **COMPRAR, ALUGAR** ou **VENDER** seu imóvel com a maior franquia imobiliária do mundo.

68 países, mais de 8000 agências e milhões de **sonhos realizados.**



CENTURY 21 Prime
Itapema - Santa Catarina Brasil

Foto da fachada da loja



CENTURY 21 Prime
Itapema - Santa Catarina Brasil

Fotos da fachada da loja



CENTURY 21 Prime
Itapema - Santa Catarina Brasil

Fotos internas da loja



Aguardamos a sua visita!
Teremos satisfação em recebê-lo (a)!

CENTURY 21 Prime
Itapema - Santa Catarina Brasil



0800.643.0121

+ 55 47 3268.2121

Av. Nereu Ramos, 4515, lj 03
Meia Praia - Itapema - SC

itapema@c21prime.com.br

Conheça as vantagens de
COMPRAR, ALUGAR ou
VENDER seu imóvel com
a maior franquia
imobiliária do mundo.

68 países,
mais de 8000 agências
e milhões de **sonhos**
realizados.